



PÕLVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Põlva

29.11.2024 nr 2-3/400

Vallavara kasutusse andmine

Transpordiamet esitas Põlva Vallavalitsusele taotluse jätkata Põlva teenindusbüroo tegevusega aadressil Keldrikaela tee 2 ning sõlmida uus üürileping alates 01.01.2025.

Põlva Vallavolikogu 21. veebruari 2018. a määruse nr 1-2/20 "Põlva vallavara valitsemise kord" (edaspidi *vallavara kord*) § 15 lõike 1 kohaselt antakse vallavara, mida ei kasutata avalikul otstarbel või kohaliku võimu teostamiseks ja ei ole otsustatud võõrandada, kasutusse tulu saamise eesmärgil. Sama paragrahvi lõike 2 alusel võib tulu saamiseks anda vallavara kasutusvaldusesse, rendile, üürile või paigutada osalusena ettevõtlusesse.

Vallavara korra § 18 kohaselt otsustab vallavara kasutusse andmise vallavalitsus, kui kasutusse antakse kinnisasi tähtajaga kuni kümme aastat, vallasasi või äriruum. Vallavara korra § 20 lõike 1 alusel võib vallavara tasuta, alla volikogu kehtestatud piirmäära või tasu eest anda otsustuskorras kasutusse ainult lähtudes avalikust huvist.

Põlva Vallavalitsuse hinnangul on Transpordiameti teenindusbüroo kohalikele elanikele vajalik. Põlva vald omab vallamaja hoones aadressil Keldrikaela tee 2 Transpordiameti teenindusbüroo teenuse osutamiseks sobilikke ruume, mis on juba varasemalt Transpordiameti teenuseks osutamiseks kohandatud ja mida ei ole vaja kohaliku võimu teostamiseks.

Eelnevast tulenevalt, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Põlva Vallavolikogu 21. veebruari 2018. a määruse nr 1-2/20 "Põlva vallavara valitsemise kord" § 18 punkti 1 ning § 20 lõike 1 punkti 5 alusel, samuti asjaolu, et Põlva vald kohaliku omavalitsusüksusena ei vaja vara avalikul otstarbel või kohaliku võimu teostamiseks ning arvestades esitatud taotlust, annab Põlva Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Anda tähtajaliselt viieks aastaks Transpordiameti kasutusse (registrikood 70001490) teenindusbüroo otstarbeks Põlva Vallavalitsuse Keldrikaela tee 2 hoones asuvad ruumid kogupinnaga 321,1 m², asukohaga Mammaste küla, Põlva vald (katastritunnus 62101:001:0134) alates 01.01.2025.
2. Transpordiamet tasub käesoleva korralduse punktis 1 nimetatud ruumide kasutamise eest üüri 2 eurot/m² kuus ning kasutusse antud ruumidega seotud kõrvalkulud.
3. Põlva Vallavalitsusel sõlmida Transpordiametiga üürileping.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Põlva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast,

millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Martti Rõigas

vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Heiki Kolk

vallasekretär